Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-619 Kraków, ul. Turniejowa 55

Uchwała Nr 13/VI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie: rekomendacji Rady Nadzorczej Spółdzielni na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w przedmiocie zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" za rok 2019

§1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" na posiedzeniu w dniu 29 czerwca 2020 r. na podstawie § 62 ust. 1 pkt 2 lit. a i § 62 ust. 1 pkt 7 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się ze sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za okres 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r. sporządzonym przez Biegłego Rewidenta mgr Małgorzata Bazan, prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Kancelaria Biegłych Rewidentów BAZAN Sp. z o.o. na które składają się:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za 2019 r.;
2. Bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2019 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą: 55 251 122,60 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć milionów dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy sto dwadzieścia dwa złote 60/100);
3. Rachunek zysków i strat za rok obrotowy 2019, wykazujący:
   - nadwyżkę przychodów nad kosztami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie: 26.070,09 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemdziesiąt złotych 09/100), odniesioną na rozliczenia międzyokresowe, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych - tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 845);
   - nadwyżkę kosztów nad przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w kwocie: - 123.619,43 zł (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące sześćset dziewiętnaście złotych 43/100), odniesioną na rozliczenia międzyokresowe, zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy z 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych - tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 845);
   - zysk netto na pozostałej działalności w kwocie: 167.661,97 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt jeden złotych 97/100);
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia;

rekomenduje Walnemu Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych", zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2019.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało 9 osób, 0 osoby wstrzymały się od głosu, 1 osób było przeciw.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-619 Kraków, ul. Turniejowa 65

Uchwała Nr 14/VI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie propozycji podziału nadwyżki bilansowej wypracowanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Dom dla Młodych" w roku obrachunkowym 2019

§1

Na podstawie § 62 ust. 1 pkt 2 i pkt 7 oraz § 81 ust. 2 pkt. 1 i 4 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się ze sprawozdaniem niezależnego biegłego rewidenta z badania sprawozdania finansowego za okres 01.01.2019 r.- 31.12.2019 r. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych":

1. Pozytywnie opiniuje propozycję podziału nadwyżki bilansowej wypracowanej za rok 2019 r. w łącznej wysokości 167 661,97 zł, zgodnie z którą:

1.1. Kwotę w wysokości 114.000, - zł (słownie: sto czternaście tysięcy złotych 00/100) przeznacza się na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni.

1.2. Kwotę 53.661,97 zł (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset sześćdziesiąt jeden złotych 97/100) przeznacza się na fundusz zasobowy.

2. Rada Nadzorcza zobowiązuje Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" do podjęcia niezbędnych działań mających na celu ustalenie zasad partycypacji osób nie będących członkami Spółdzielni, którym przysługuje tytuł prawny do lokali pozostających w zarządzie Spółdzielni w kosztach związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości poprzez podwyższenie stawki eksploatacyjnej o 0,10 zł/m^2 w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.
i rekomenduje przyjęcie proponowanego sposobu podziału nadwyżki bilansowej za 2019 rok przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych".

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało 8 osób, 1 osoby wstrzymały się od głosu, 1 osób było przeciw.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych"

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„Dom dla Młodych"

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-619 Kraków, ul. Turniejowa 65

Uchwała Nr 15/VI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie: rekomendacji Rady Nadzorczej Spółdzielni na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni w przedmiocie przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" za rok 2019 r.

§1.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych", na podstawie § 62 ust. 1 pkt 2, § 62 ust. 1 pkt 7 i § 69 ust. 3 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni za okres 1.01.2019 r. - 31.12.2019 r., rekomenduje zatwierdzenie sprawozdania Zarządu za rok 2019 przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych".

Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2019 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało ..7... osób, ..2.. osoby wstrzymały się od głosu, ..1.. osób było przeciw.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-619 Kraków, ul. Turniejowa 65

Uchwała Nr 16/VI/2020

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie: rekomendacji dla udzielenia przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni absolutorium Członkowi Zarządu Głównemu Księgowemu za rok 2019

§ 1

Na podstawie § 62 ust. 1 pkt 2 i 7 oraz § 48 pkt 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przygotowanym przez Zarząd sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za rok 2019, sprawozdaniem finansowym za rok 2019, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" wnioskuje o udzielenie przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni absolutorium Członkowi Zarządu Głównemu Księgowemu Ewie Nowak za okres od dnia 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało 9 osób, 0 osoby wstrzymały się od głosu, 1 osób było przeciw.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-819 Kraków, ul. Tunisjowa 65

Uchwała Nr 17/VI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie: rekomendacji dla udzielenia przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" za rok 2019

§ 1

Na podstawie § 62 ust. 1 pkt 2 i 7 oraz § 48 pkt 2 Statutu Spółdzielni, po zapoznaniu się z przygotowanym przez Zarząd sprawozdaniem z działalności Spółdzielni za rok 2019, sprawozdaniem finansowym za rok 2019, Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" wnioskuje o udzielenie przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni absolutorium Prezesowi Zarządu Jerzemu Trojanowi za okres od dnia 01.01.2019 r. - 31.12.2019 r.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało 8 osób, 0 osoby wstrzymały się od głosu, 2 osób było przeciw.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
"Dom dla Młodych"
30-619 Kraków, ul. Tumidajowa 65

Uchwała Nr 18/VI/2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" z siedzibą w Krakowie
z dnia 29 czerwca 2020 r.
w sprawie uchwalenia Regulaminu porządku domowego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych"

§ 1

Na podstawie § 40 ust. 2 i § 62 ust. 1 pkt 18 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych" [tekst jednolity z dnia 24 kwietnia 2015 r. z późn. zmianami], Rada Nadzorcza uchwala „Regulamin porządku domowego w Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom dla Młodych", stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało 7 osób, 2 osoby były przeciw, 1 osób wstrzymało się od głosów.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„ Dom dla Młodych „